



Inmobiliaria J. Munar

C/ Rocinante, 6
Palma de Mallorca

Teléfono: 971427472
Teléfono 2: 617065602
e-mail: inmo@grupjm.es

Referencia: **416-1684**
Tipo inmueble: Dúplex
Operación: Venta
Precio: **240.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 2
Población: Palma de Mallorca
Provincia: Baleares
Cod. postal: 7013
Zona: Son Rapinya



M² construidos:	120	Suelo de:	parquet	útiles:	120
Garajes:	1	Agua caliente:	individual	Dormitorios:	3
Baños:	1	Aseos:	1	Exterior/Interior:	exterior
Armarios:	3	Gastos de comunidad/mes:	40		

Descripción:

Se vende ático-duplex en La Vileta con vistas impresionantes hasta la Bahía de Palma. 120m² en segunda y tercera plantas de la finca, sin ascensor, cocina independiente con galería acristalada, salón comedor, un aseo. En la planta superior tiene 3 habitaciones dobles todas con armarios y un baño completo. Una plaza de aparcamiento en el parking comunitario. Jardín y zona recreativa comunitarios. Finca de solo 3 vecinos, 1 vecino por planta. Gas ciudad, aparatos de aire acondicionado en salón y habitación principal. 40 euros mensuales de gastos comunitarios que incluyen luz de escalera, garaje y mantenimiento del jardín y zona recreativa. Existe una hipoteca de 75 000 euros en La Caixa, que se puede subrogar y así facilitar una futura hipoteca.