



**Inmobiliaria J. Munar**

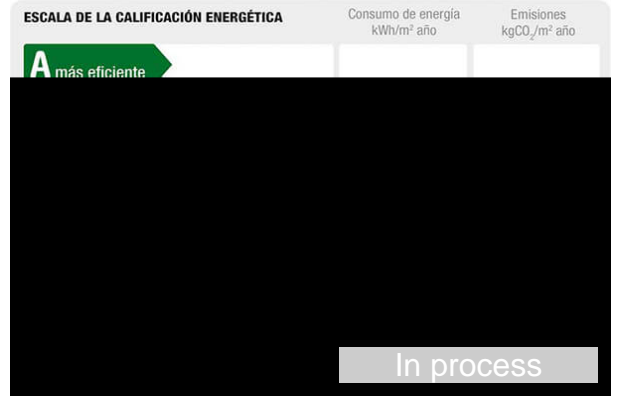
C/ Rocinante, 6  
Palma de Mallorca

Phone: 971427472  
Phone 2: 617065602  
e-mail: inmo@grupjm.es

Reference: **465-1732**  
Property type: Flat  
Sale/rent: For sale  
Price: **320.000 €**  
Condition:



Floor: 1  
Town: Lluçmajor  
Province: Baleares  
Postal code: 7600  
Zone: S`Arenal



<b>Sqm built:</b>	100	<b>Floor:</b>	stoneware	<b>Air conditioner:</b>	cold/hot
<b>Garages:</b>	1	<b>Hot water:</b>	individual	<b>Sqm terrace:</b>	35
<b>Terraces:</b>	1	<b>Bedrooms:</b>	3	<b>Orientation:</b>	southeast
<b>Bathrooms:</b>	2	<b>Cupboards:</b>	4	<b>Community fees/month:</b>	80

### Description:

Piso de origen en muy buen estado, para entrar a vivir, situado en segunda línea del mar a la zona de S`Arenal, es un piso 1º con ascensor, la vivienda tiene aproximadamente 100 m2 mas una terraza cubierta de 35 m2, distribuidos en 3 habitaciones, 2 de ellas dobles todas con armarios empotrados mas un cuarto armario en el pasillo, 2 baños completos, 1 en suite y adaptado para movilidad reducida, cocina independiente con su galería cerrada, salón comedor con salida directa a la terraza. Suelos de gres, carpintería de PVC en toda la vivienda, una plaza de aparcamiento en el parking subterráneo comunitario. Gastos de comunidad 80€ que incluyen luz y limpieza de escalera, mantenimiento del ascensor y consumo de agua.